

Raport bieżący nr 22/2015

Data sporządzenia: 11.08.2015

Temat: Wpisanie hipoteki na nieruchomości w Ostrowcu Św.

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie- informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Drozapol-Profil S.A. (Spółka) informuje, że dnia 11.08.2015r. otrzymał zawiadomienie Sądu Rejonowego w Ostrowcu Świętokrzyskim, V Wydział Ksiąg Wieczystych z dnia 28.07.2015r. o wpisaniu hipoteki łącznej o wartości 30 mln zł na nieruchomości w Ostrowcu Św. przy ul. Gulińskiego 30 na rzecz banku Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. (Bank).

Niniejszy wpis hipoteki wynika z podpisania przez Spółkę i Bank dnia 25.02.2015r. aneksu do umowy kredytu w formie limitu wielocelowego, o czym Spółka poinformowała w dniu podpisania tego aneksu raportem bieżącym nr 7/2015. Poza niniejszą nieruchomością hipoteką łączną objęte są również nieruchomości w Bydgoszczy, ul. Glinki 144 (hipoteka w Ostrowcu Św. zastępuje tę hipotekę, która, zgodnie z umową kredytu, zostanie wykreślona) i ul. Grunwaldzka 235.

Między Spółką a Bankiem nie istnieją żadne powiązania.

Wartość ewidencyjna aktywów w Ostrowcu Św., na których ustanowiono hipotekę łączną, w księgach rachunkowych Spółki wynosi 3,3 mln zł.

Kryterium uznania aktywów za aktywa znaczące przyjmuje się 10% przychodów ze sprzedaży. Mimo iż wartość księgowa nieruchomości nie przekracza 10% przychodów ze sprzedaży, Spółka uznała wpis hipoteczny za znaczący ze względu na jego wysoką wartość 30 mln zł.